

« VILLAGE D'ENTREPRISES - FOUCAUDIÈRE »

► INFOS GENERALES

Adresse : Rue de la Foucaudière LE MANS

Coordonnées GPS : 47.974481, 0.191939

Localisation : ZIS - Ouest du Mans - Rociade urbaine

Vocation : Cellules artisanales avec bureaux

Echéance : Première livraison printemps 2019

Disponibilités : Locaux d'activité de 357 m² à 1 000 m².

Prix : CF contact (Vente ou location)

► DESCRIPTIF

« Cette surface d'1,2 hectare qui sera desservie par la rocade et directement reliée à la Zone sud garantit un accès rapide depuis les grands axes routiers. Les 2 bâtiments prévus proposeront 8 cellules allant de 350 à 1 000 m² et seront pourvus de 91 places de parking (2 roues inclus) dont 13 seront équipées de recharges pour véhicules électriques. Les locaux seront aménagés **clés en mains avec bureaux**, wc, douches, installation informatique (fibre prévue) et une dalle au-dessus pour accueillir éventuellement d'autres bureaux ou du stockage en niveau R+1. Nous avons réalisé des plans type mais nous pouvons évidemment adapter les plans en fonction des besoins » précise Didier ROBIN, promoteur du site.



► POINTS CLES

340 emplois et plus de 10 entreprises : Alquenry / ASA / Cénerites de Rouesse Vassé / CPO / Dorise / Ekonsilio / GECAD / La Ferme de la Métairie / Maine Collecte Valorisation / Medion / Metro Cash and Carry France / Orange / Promocash ...

► CONTACT

Stéphanie PASSENAUD

stephanie.pasenaud@bestim.fr

Tél 02 43 82 95 51

